

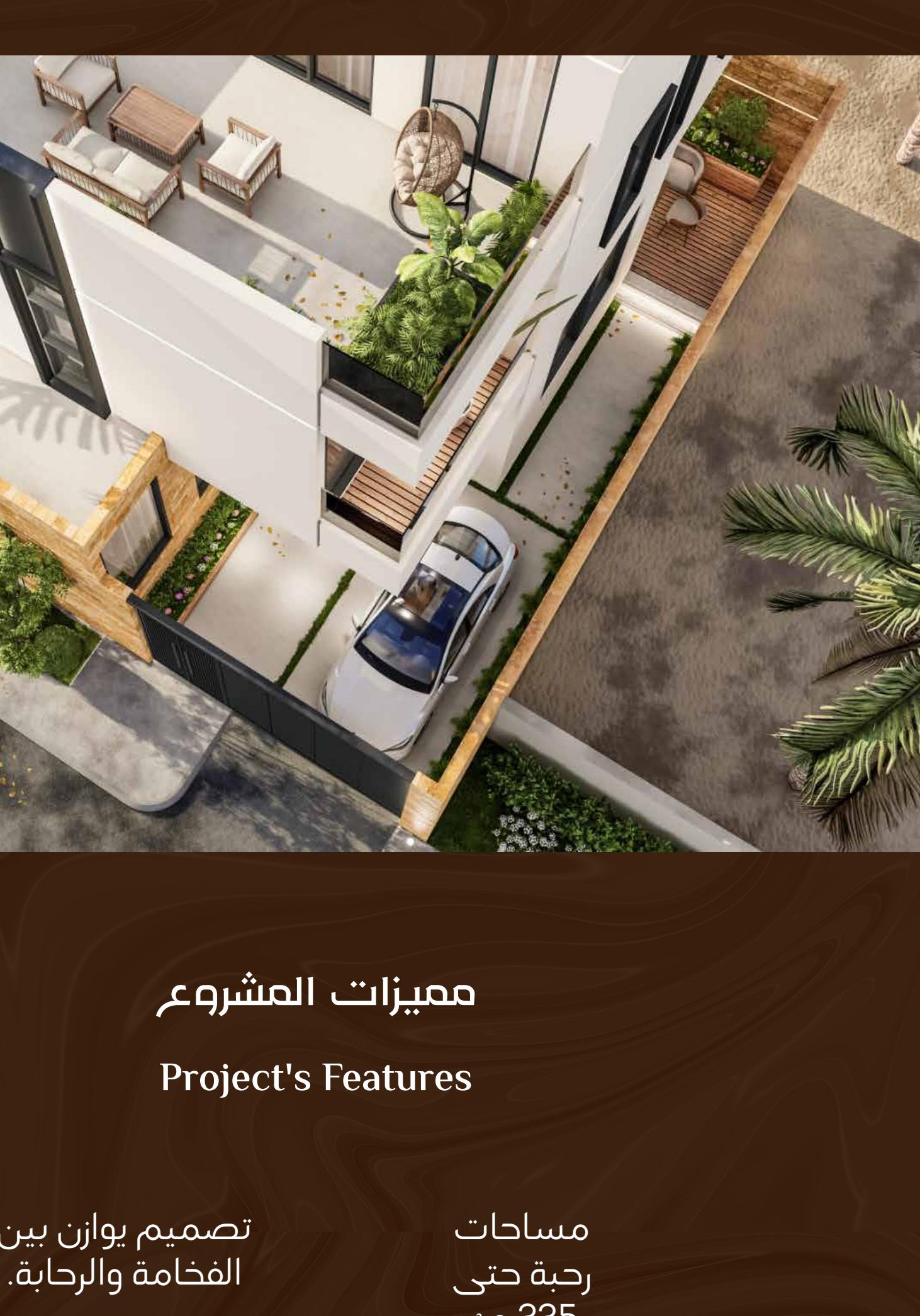


في حي النفل شمال الرياض، وعلى مسافة من طريق أبو بكر الصديق، يقدم المشروع تجربة سكنية تجمع بين رحابة المساحات وأناقة التصميم. فلل بمساحة بناء تصل إلى 335 م٢، وواجهات مختلفة (جنوبية وشمالية) لتلبية كافة الاحتياجات.

Located in Al-Nafl district, north of Riyadh, and close to Abu Bakr Al-Siddiq Road, the project offers a residential experience that combines spacious layouts with elegant design. Villas with a built-up area of up to 335 m<sup>2</sup> and diverse facades (south and north) to meet all needs

### موقع استراتيجي يضعلك في قلب العاصمة

A strategic location that places you in the heart of the capital



12 دقيقة عن مجمع سولتير.



12 minutes from Solitaire Mall.

12 دقيقة عن مركز الملك عبد الله المالي.



12 minutes from King Abdullah Financial District.

موقع ديوبي قريب من الطرق الرئيسية.



A prime location close to main roads.

واجهات متعددة جنوبية - شمالية.



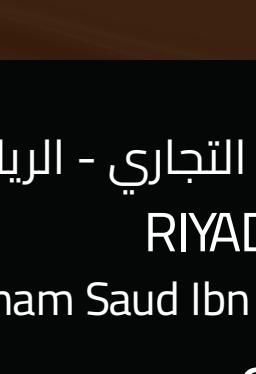
Diverse facades (south - north).



### ضمانات المشروع

#### Project's Features

تصميم يوازن بين الفخامة والرحاقة.



Design that balances luxury and space.

مساحات رحبة حتى 335 م٢.



Spacious villas up to 335 m<sup>2</sup>.

جودة تشيحيات مدرومة بخامات مختارة.

High-quality finishes supported by carefully selected materials.



A prime location close to main roads.



Diverse facades (south - north).

فلل النفل... حيث تبدأ رحلتك نحو أسلوب حياة يليق بك.

Al-Nafl Villas... where your journey begins towards a lifestyle that suits you.

مكتب المبيعات الفرع الرئيسي - القسم التجاري - الرياض

RIYADH MAIN SALES CENTER

Al Imam Saud Ibn Faysal Rd., Al Sahafa District, Riyadh, KSA

+966 920 022 442