



مشروع  
فلل الياسمين المكتية

f X @ YouTube in t Snapchat

📞 +966 92 0022 442

info@madaproperties.com | www.madaproperties.com



# وجهة الأعمال القادمة في شمال الرياض

- **فلل الياسمين المكتبية** تمثل جيلاً جديداً من المجمعات التجارية، حيث تلتقي الخصوصية المعمارية للمباني المستقلة مع جودة التصميم وراحة الاستخدام
- **تم تطوير المشروع ليوفر بيئة عمل راقية** تلبي تطلعات الشركات الباحثة عن التميز، ضمن مساحات مخصصة ومداخل مستقلة، في موقع حيوي يسهل الوصول إليه
- **المشروع موجه** لمن يقدر قيمة التفاصيل، ويبحث عن مقر عمل يعكس هوية مؤسسته، ويوفر تجربة مهنية مختلفة عن النمط المكتبي التقليدي

طريق الملك سلمان بن عبدالعزيز

طريق الملك عبد العزيز

طريق الملك عبد العزيز

Downtown Riyadh  
وسط الرياض

18  
min

The Avenues Mall  
مجمع الأفينيوز

6  
min

King Khalid International Airport  
مطار الملك خالد الدولي

17  
min

Expo 2030  
موقع اكسبو 2030

8  
min

KAFD  
مركز الملك عبدالله المالي

13  
min

للموقع أضغط هنا



حي الياسمين

شمال الرياض- عند تقاطع طريق الملك سلمان بن عبدالعزيز ،  
مع طريق الملك عبدالعزيز  
موقع استراتيجي يربطك مباشرة بشبكة الطرق والمحاور  
الرئيسية، ويفتح لك سهولة في التنقل والوصول لجميع الجهات  
الحيوية في المدينة

## تفاصيل المشروع



عدد المباني: 12 فيلا مكتبية مستقلة

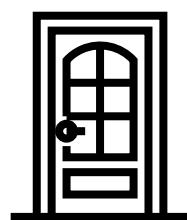
المساحة التأجيرية الكلية: 4,131 م<sup>2</sup>

عدد المواقف: 120 موقفاً داخلياً وخارجياً

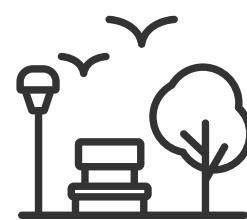
كل مبني مصمم ليكون مقرًّا احترافياً  
بخصوصية تامة، ومساحات مرنّة قابلة  
للتحصيص

تصفح المخططات

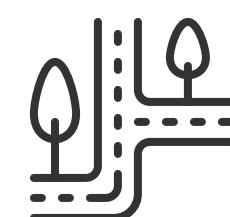
# مميزات المشروع



مدخل خاصة



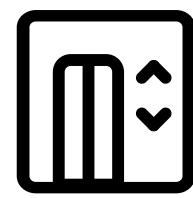
جلسات وحدائق  
داخلية وخارجية



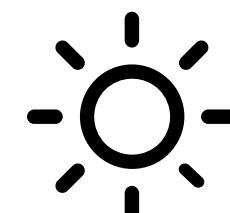
ممرات خارجية  
مكيفة



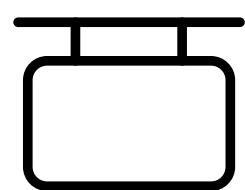
مواقف مخصصة  
للزوار



مصاعد مؤسسة



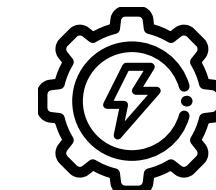
سكايلايت لضوء  
طبيعي مريح



لوحات تعريفية  
مستقلة لكل شركة



مسطحات خضراء  
تضيف بعدها جمالاً



عدادات مستقلة  
لكل طابق



# فلل الياسمين

أسلوب جديد للعمل، بمستوى  
يعكس طموحك



📞 +966 92 0022 442

[info@madaproperties.com](mailto:info@madaproperties.com) | [www.madaproperties.com](http://www.madaproperties.com)