



مقام *courtyard*

الرجس 17

مسكن يليق بمقامك



مقام كورديارد

عنوان الفخامة في موقع مميز
في قلب حي النرجس

امتلك شقتك الآن في مقام 17 ، مشروع
سكني فاخرٌ صمم بجمع بين الرفاهية،
الخصوصية، والموقع الاستراتيجي، حيث
يلتقي السكن الراقى مع الاستثمار الواعد.

المساحات تبدأ من 91 م² إلى 265 م²



موقع المشروع



اضغط هنا
للوصول للموقع

أسلوب حياة متكامل في مقام 17، لا تقتصر التجربة على امتلاك شقة، بل تعيش نمط حياة متكامل:



حضانة أطفال



لاونج أنيق
للرجال والنساء



نوادي رياضية
للرجال والنساء

مرافق راقية



غرف خاصة
للسائقين



مساحات خضراء وحدائق
مشتركة لجميع السكان



مواقف سيارات
خاصة في القبو



الضمانات

جودة وتشطيبات عالية

كل وحدة في مقام 17 تعكس أعلى معايير الجودة:

خزانات المياه
10 سنوات

الهيكل الإنشائي
10 سنوات

العزل المائي والحراري
15 سنوات

المواسير الحريية
10 سنوات

الأدوات الكهربائية
10 سنوات

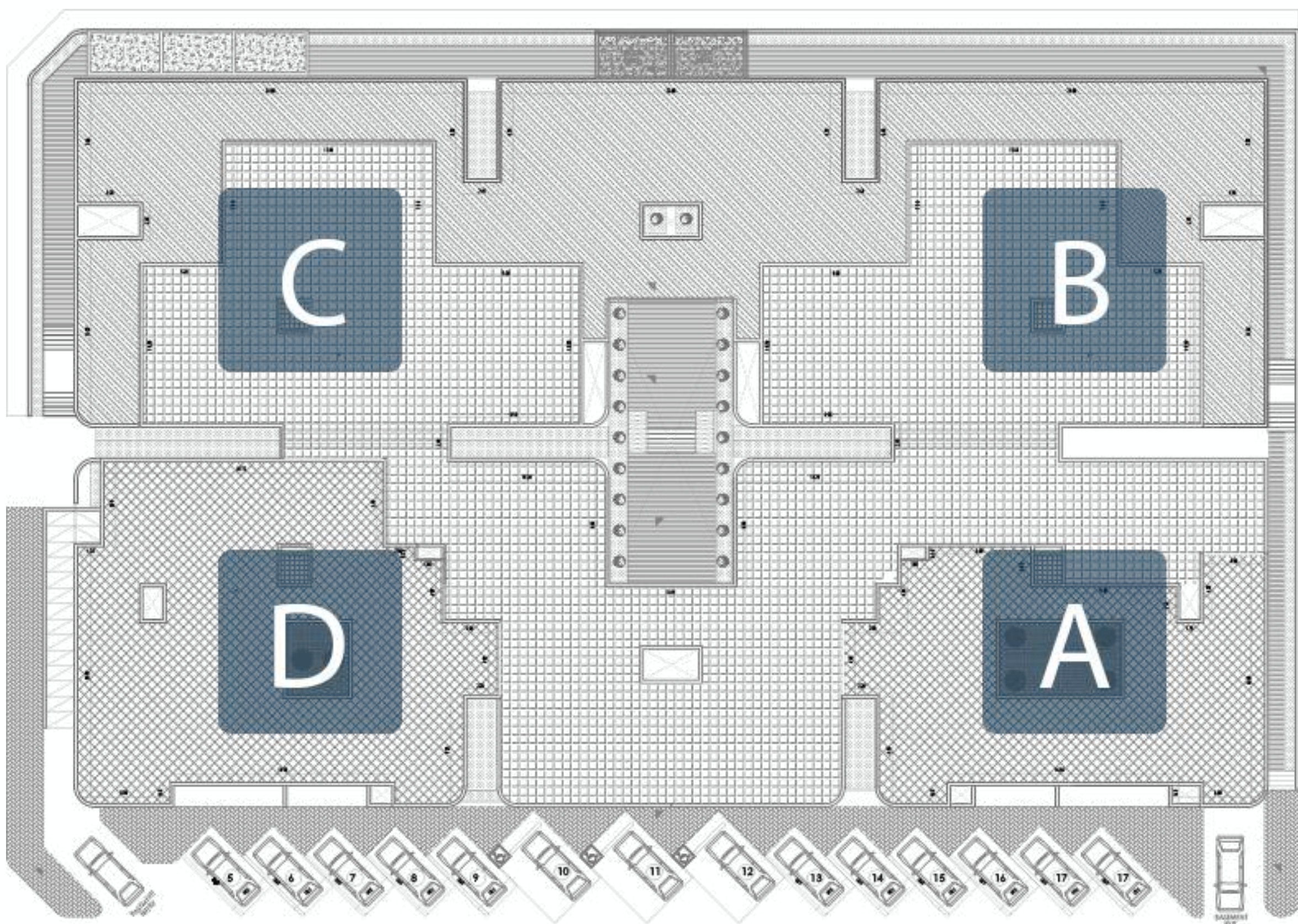
المصاعد
سنتين

ضمان شامل على المبنى
1 سنة

الأدوات الصحية
5 سنوات



مخطط المشروع



العمارة A

الشقة	الدور	عدد الغرف	عدد دورات المياه	اجمالي المساحة	السعر	لمشاهدة العقار
A 1	الارضئ	1	3	91.84	891,000.00	
A 2	الارضئ	2	3	113.82	1,104,000.00	
A 3	الارضئ	2	3	97.19	972,000.00	
A 4	الارضئ	3	4	175.39	1,416,000.00	
A 5	الارضئ	2	3	117.65	1,141,000.00	
A 6	الاول	2	3	119.07	1,167,000.00	
A 7	الاول	3	5	149.49	1,465,000.00	
A 8	الاول	3	4	153.96	1,509,000.00	
A 9	الاول	3	4	156.16	1,531,000.00	
A 10	الاول	3	4	152.28	1,493,000.00	
A 11	الثانئ	2	3	119.07	1,167,000.00	
A 12	الثانئ	3	5	149.45	1,465,000.00	
A 13	الثانئ	3	4	153.79	1,507,000.00	
A 14	الثانئ	3	4	156.16	1,531,000.00	
A 15	الثانئ	3	4	152.20	1,492,000.00	
A 16	الملحق	3	4	241.48	1,403,000.00	
A 17	الملحق	3	4	265.72	1,493,000.00	



تشطيبات فاخرة
من أجود المواد
العالمية

العمارة B

الشقة	الدور	عدد الغرف	عدد دورات المياه	اجمالي المساحة	السعر	لمشاهدة العقار
B 1	الارضئ	2	3	91.84	1,141,000.00	
B 2	الارضئ	3	4	180.64	1,432,000.00	
B 3	الارضئ	3	4	230.89	1,540,000.00	
B 4	الارضئ	3	4	207.81	1,450,000.00	
B 5	الارضئ	2	4	164.76	1,194,000.00	
B 6	الاول	3	3	142.62	1,398,000.00	
B 7	الاول	3	4	170.42	1,598,000.00	
B 8	الاول	3	4	153.96	1,509,000.00	
B 9	الاول	3	5	149.49	1,465,000.00	
B 10	الاول	2	3	119.07	1,167,000.00	
B 11	الثانئ	2	3	197.79	1,372,000.00	
B 12	الثانئ	2	3	254.22	1,254,000.00	
B 13	الثانئ	2	3	187.27	1,396,000.00	

كل وحدة سكنية
صُممت لتمنحك
الخصوصية والراحة



العمارة C

الشقة	الدور	عدد الغرف	عدد دورات المياه	اجمالي المساحة	السعر	لمشاهدة العقار
C 1	الارضئ	2	3	164.76	1,194,000.00	
C 2	الارضئ	3	4	203.27	1,344,000.00	
C 3	الارضئ	2	4	204.44	1,366,000.00	
C 4	الارضئ	2	4	146.99	1,336,000.00	
C 5	الارضئ	1	4	117.60	1,141,000.00	
C 6	الاول	3	3	119.07	1,167,000.00	
C 7	الاول	3	4	149.49	1,465,000.00	
C 8	الاول	3	4	153.96	1,509,000.00	
C 9	الاول	3	5	161.18	1,580,000.00	
C 10	الاول	3	3	142.62	1,398,000.00	
C 11	الثانئ	2	3	187.27	1,396,000.00	
C 12	الثانئ	2	3	253.95	1,253,000.00	
C 13	الثانئ	2	3	197.88	1,372,000.00	

مواقف سيارات
مخصصة مع نظام
إدارة ذكي للعقار



العمارة D

الشقة	الدور	عدد الغرف	عدد دورات المياه	اجمالي المساحة	السعر	لمشاهدة العقار
D 1	الارضئ	2	3	117.63	1,141,000	
D 2	الارضئ	3	3	132.23	1,283,000.00	
D 3	الارضئ	2	4	124.44	1,207,000.00	
D 4	الارضئ	2	4	113.82	1,104,000.00	
D 5	الارضئ	1	3	91.84	919,000.00	
D 6	الاول	3	4	152.28	1,493,000.00	
D 7	الاول	3	4	156.16	1,531,000.00	
D 8	الاول	3	4	153.96	1,509,000.00	
D 9	الاول	3	5	149.49	1,465,000.00	
D 10	الاول	2	3	119.07	1,167,000.00	
D 11	الثانئ	3	4	152.20	1,492,000.00	
D 12	الثانئ	3	4	156.16	1,531,000.00	
D 13	الثانئ	3	4	153.79	1,507,000.00	
D 14	الثانئ	3	5	149.45	1,465,000.00	
D 15	الثانئ	2	3	119.07	1,167,000.00	
D 16	الملحق	3	3	243.63	1,589,000.00	
D 17	الملحق	3	5	175.60	1,465,000.00	
D 18	الملحق	3	4	213.86	1,346,000.00	

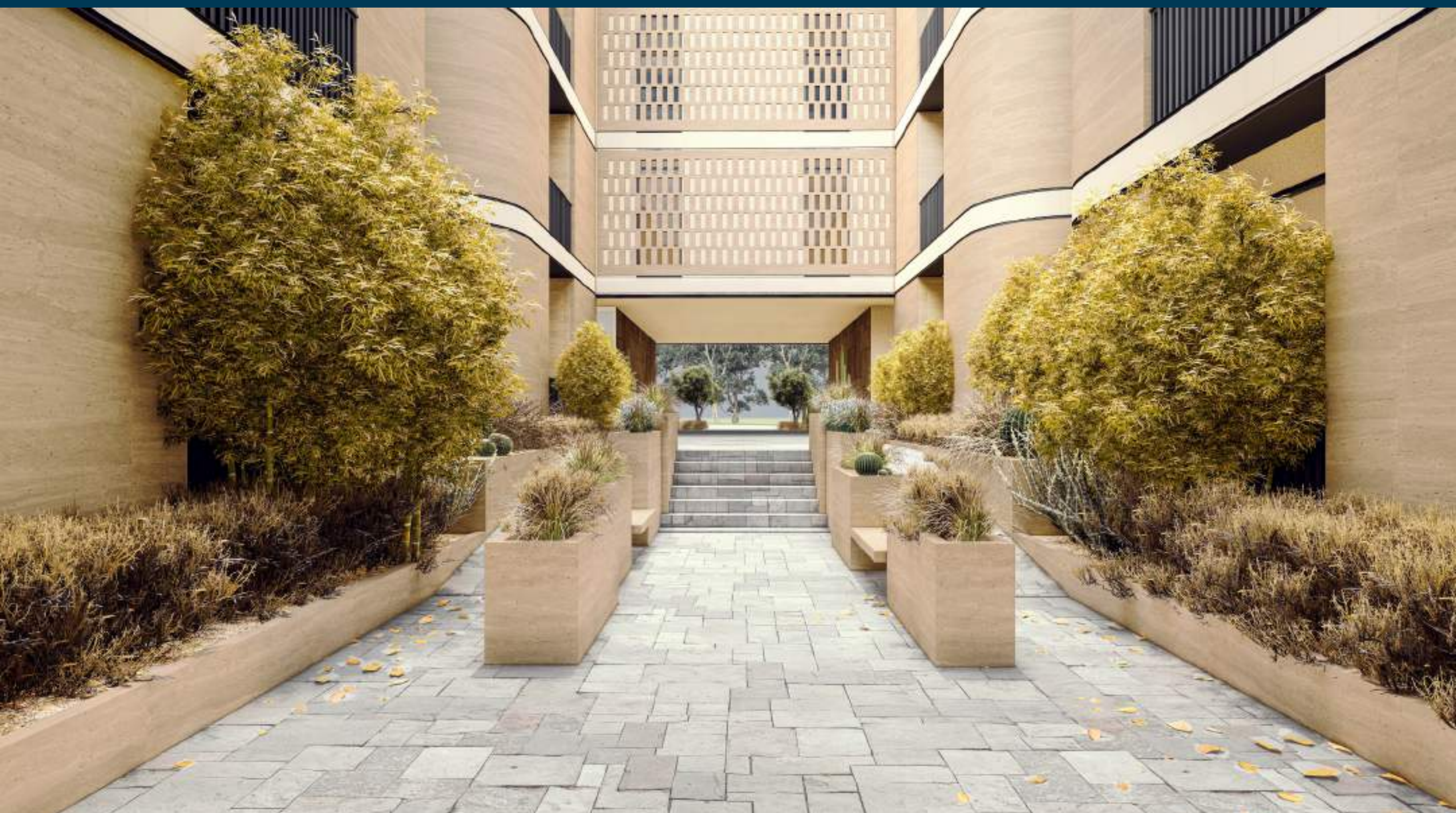


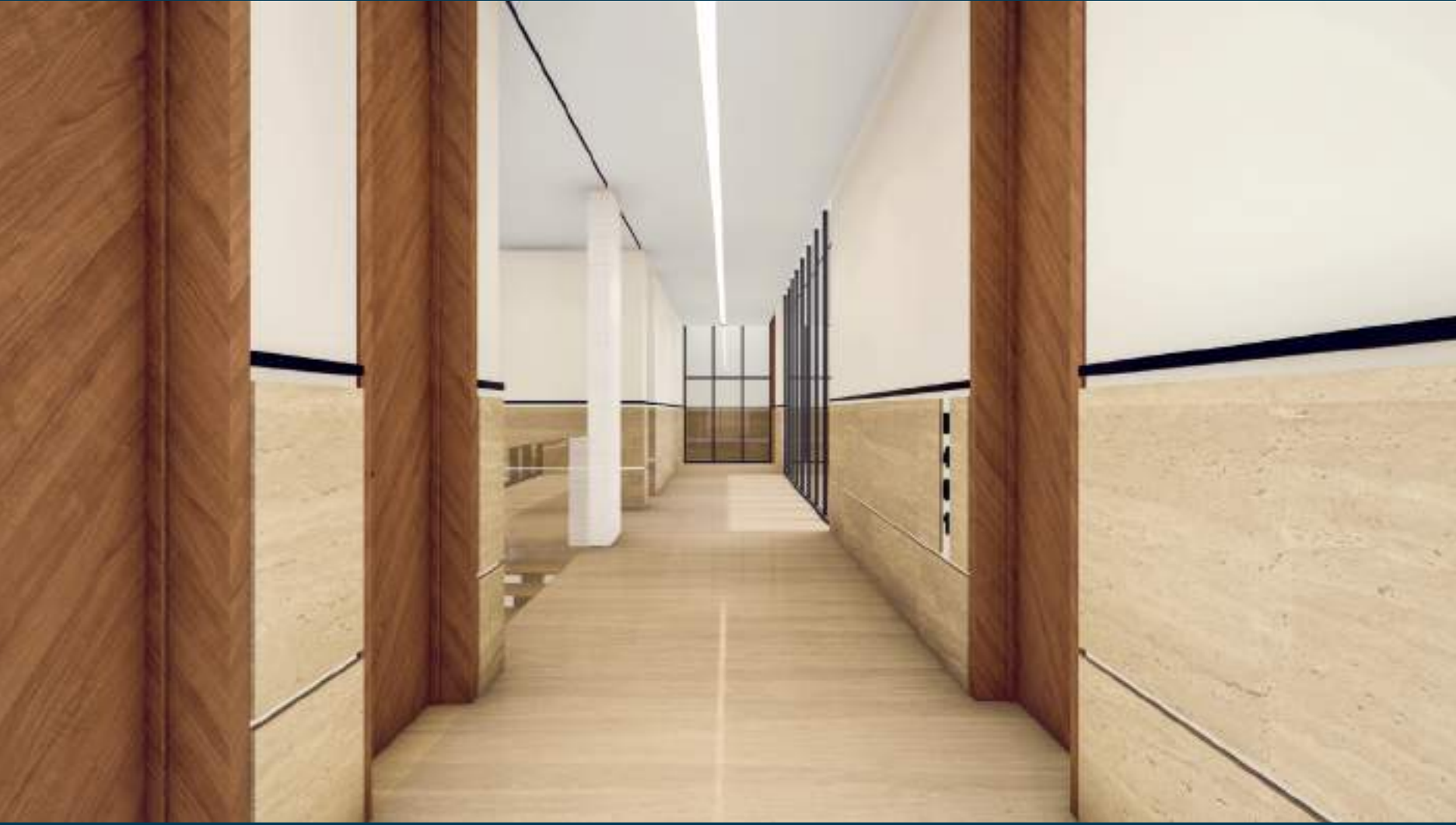
مداخل فندقية تعكس
رقيّ **مسكنك** من
اللحظة الأولى



الأسعار الاستثمارية

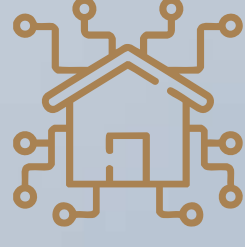
تبدأ من 881,664 ريال
وتصل حتى 1,558,226 ريال





لماذا مقام 17 ؟

مرافق متكاملة
وأنظمة حديثة.



موقع مميز في
قلب حي النرجس



تصاميم متنوعة
تناسب جميع الأذواق.



أقصى درجات
الخصوصية والراحة.



فرص استثمارية
بعوائد إيجارية مرتفعة



المميزات



مكاسر كهربائية
مركزية



مكب نفايات
مركزي



شواحن سيارات
كهربائية



أنظمة
ذكية



بلكنات
وأجزاء خاصة



كاميرات
مراقبة



مداخل
رخامية



مكيفات
مخفية

مقام كورديارد ... استثمر في حياتك ومستقبلك،
حيث الفخامة تلتقي بالاستقرار.



خدمات بعد البيع

- التنسيق بين الملاك
- سداد فواتير شركة المياه السنه الأولى
- صيانة المرافق العامة للسنة الأولى
- سداد فواتير الكهرباء العامة السنة الأولى
- التأجير بدون رسوم
- خدمات النظافة العامة للسنة الأولى
- تنسيق النباتات والتشجير للسنة الأولى

يمكنك التقدم بطلب الاعفاء من
ضريبة التصرفات العقارية

أضغط هنا





شركة مقام العقارية
Maqam Real State Co.

920001122

Info@maqamco.sa

X @ maqam_co