



M A Z I A 3



مزية
Mäzia

مزية

M A Z I A 3

عالمك
كما طمت به



مَزِيَّة
MAZIA 3

مَزِيَّة
Mazia

الرياض، حي المروج
Riyadh, Al-Morouj District



حيث تبدأ أناقة العيش

تتجلى أناقة العيش في أبهى صورها في "مزية 3"، ذلك المشروع السكني الاستثنائي الذي يجمع بين التصميم العصري والفخامة التي تليق بأنماط حياتك المتميزة. ليست "مزية 3" مجرد وحدة سكنية، بل هي تحفة معمارية في قلب العاصمة، صُممت بعناية لتوفر لك ولعائلتك مساحات من الراحة والخصوصية، حيث تتناغم كل تفصيلة لتروي قصة أناقة ورفقي.

ويتميز الموقع بميزة استراتيجية فائقة، حيث يقع المشروع في حي المروج، أحد أرقى أحياء شمال الرياض، وتحديداً على طريق الملك فهد الشهير، مما يضعك في بؤرة الحياة الراقية. فأنت على بعد دقائق فقط من أهم المعالم الحيوية.

هذا الموقع الحصري يمنحك الأفضلية من حيث هدوء الحي السكني الراقي وقرب الخدمات والتجمعات الأكثر تميزاً في العاصمة.

في "مزية 3"، لن تعيش في منزل فحسب، بل ستتمتع بحياة متكاملة في موقع يضع كل ما تحتاجه على بعد خطوات، ليكون اختيارك ليس مجرد سكن، بل قراراً لحياة أفضل.

مزية 3

MAZIA 3

مزية
Mäzia

أنت اقرب مما تتخيل...

الرياض، حي المروج
Riyadh, Al-Morouj District



مَزيَّة
MAZIA 3



نوادي رياضية



حدائق عامة



مراكز تجارية



مراكز ترفيهية



مدارس



ملاعب



حضانة



مراكز صحية



مطاعم ومقاهي



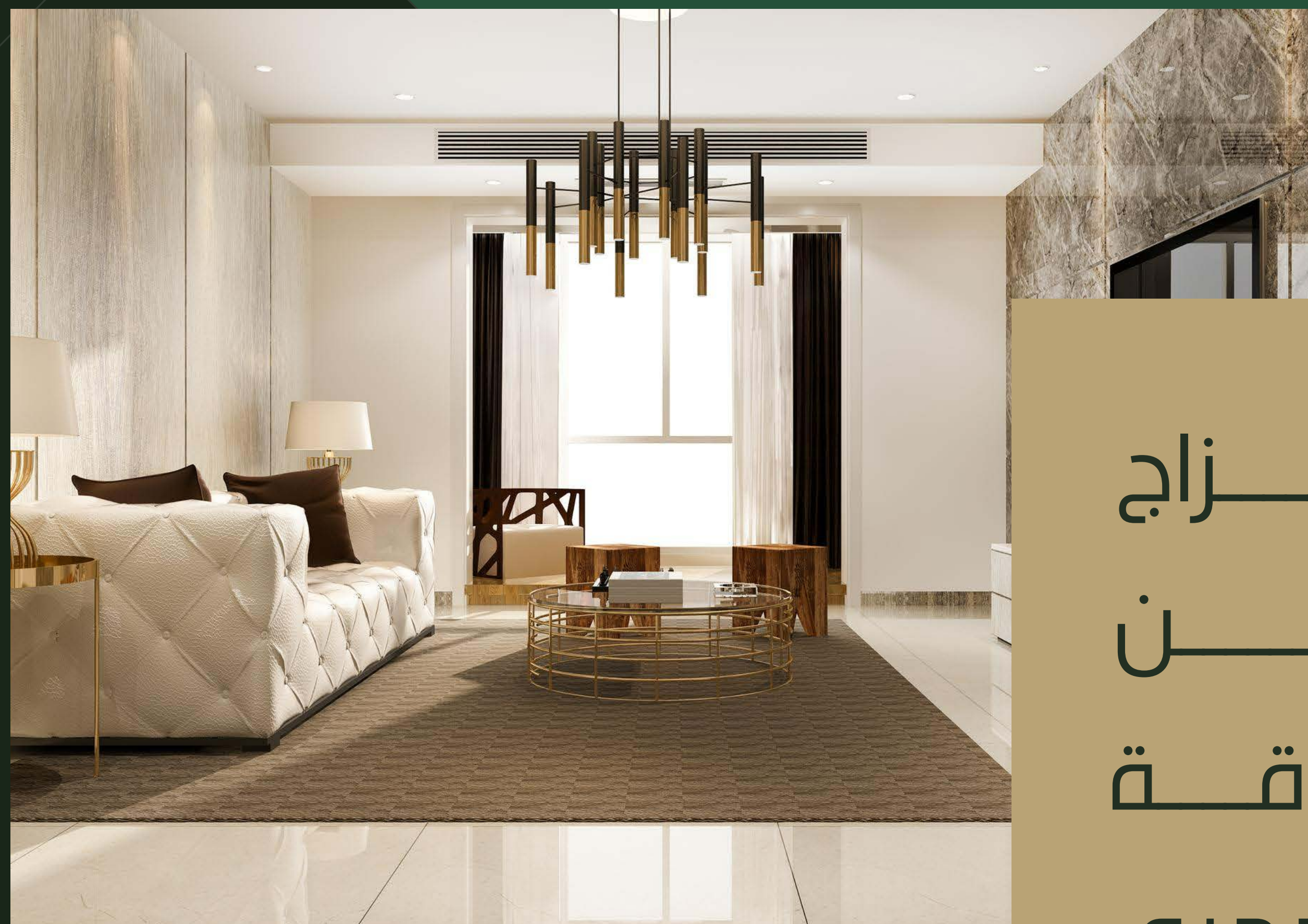
مساجد



التجزئة والبقالة



صيدليات



امتزاج
بين
الاناقة
والتصميم
العصري



مميزات المشروع



تشطيبات
فاخرة



تصميم مودرن



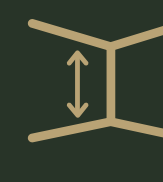
موقع مميز



دخول ذي



اضاءات مانعه
للتوهج



أسقف مرتفعة



ألياف بصرية



عداد ماء
منفصل



كاميرات مراقبة



موقف لكل
وحدة



خزانات ماء
منفصلة



ضمانات
متعددة



عداد كهرباء
منفصل لكل وحدة

مزية
Mäzia

أطلق لخيالك العنان،
وتعرف على منزلك الآن

مزية
MAZIA 3



غرف 3

المساحة
328.02 م²

- 3 غرف
- 1 مجلس
- 1 مطبخ
- 1 مكتب
- صالة واسعة
- 5 دورات مياه
- غرفة غسيل
- حوش خاص
- فناء داخلي
- غرفة خادمة
- موقف لكل وحدة

سعر الوحدة

أضغط هنا لمعرفة سعر الوحدة



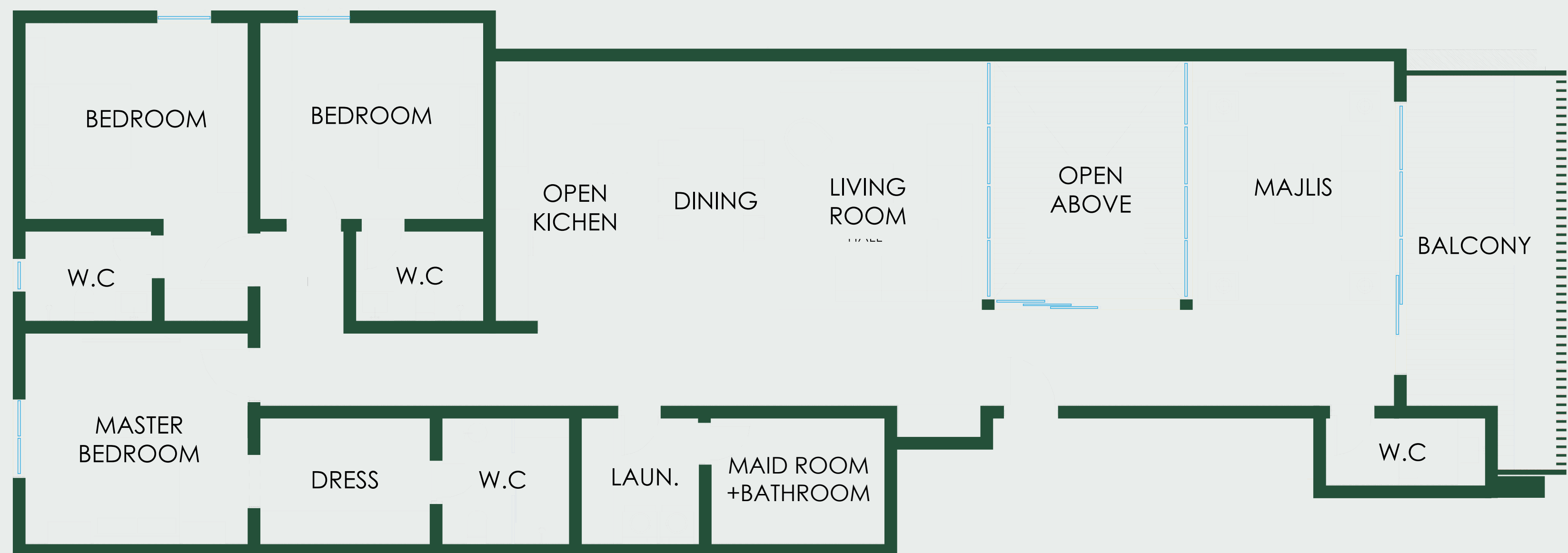
غرف 3

المساحة
314.95 م²

- 3 غرف
- 5 دورات مياه
- موقف لكل وحدة
- 1 مجلس
- غرفة غسيل
- مطبخ 1
- حوش خاص
- 1 مكتب
- فناء داخلي
- صالة واسعة
- غرفة خادمة
- غرفة غسيل
- حوش خاص
- 1 مكتب
- فناء داخلي
- صالة واسعة
- غرفة خادمة

سعر الوحدة

أضغط هنا لمعرفة سعر الوحدة



غرف 3

المساحة
299.19 م²

- 3 غرف
- 1 مجلس
- 1 مطبخ
- بلكنات
- صالة واسعة
- 5 دورات مياه
- غرفة غسيل
- فناء داخلي
- غرفة خادمة
- موقف لكل وحدة

سعر الوحدة

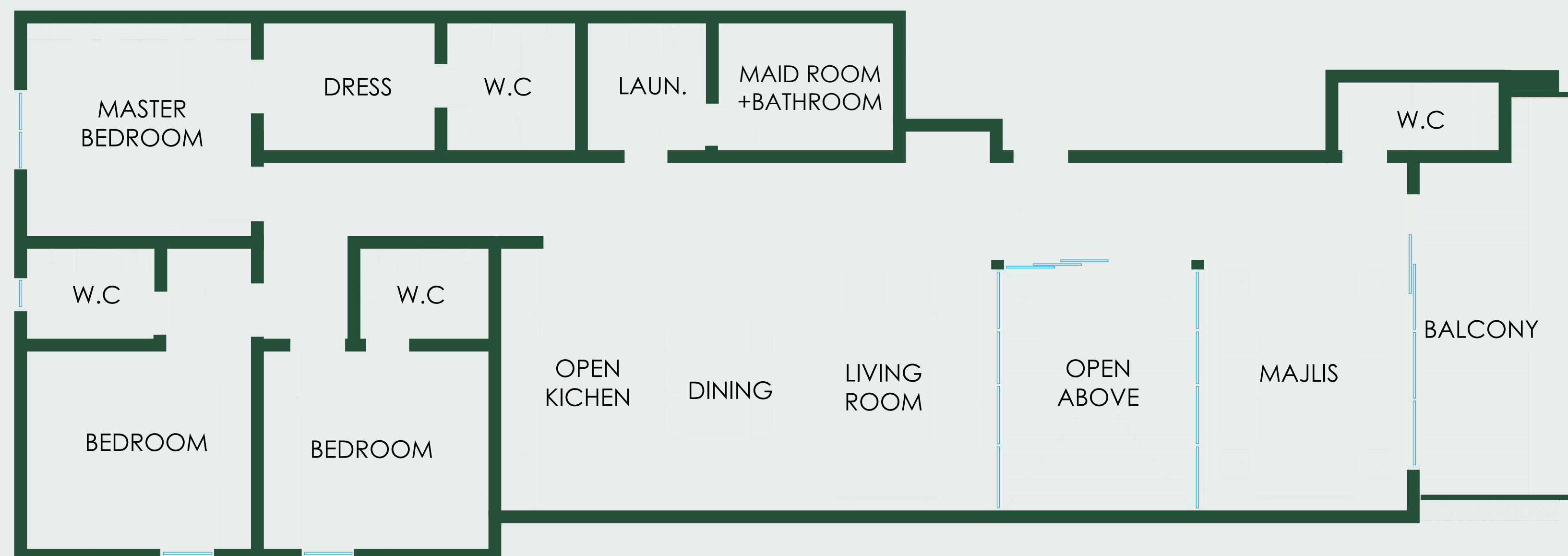
أضغط هنا لمعرفة سعر الوحدة

نموذج B2 الأول

غرف 3

المساحة

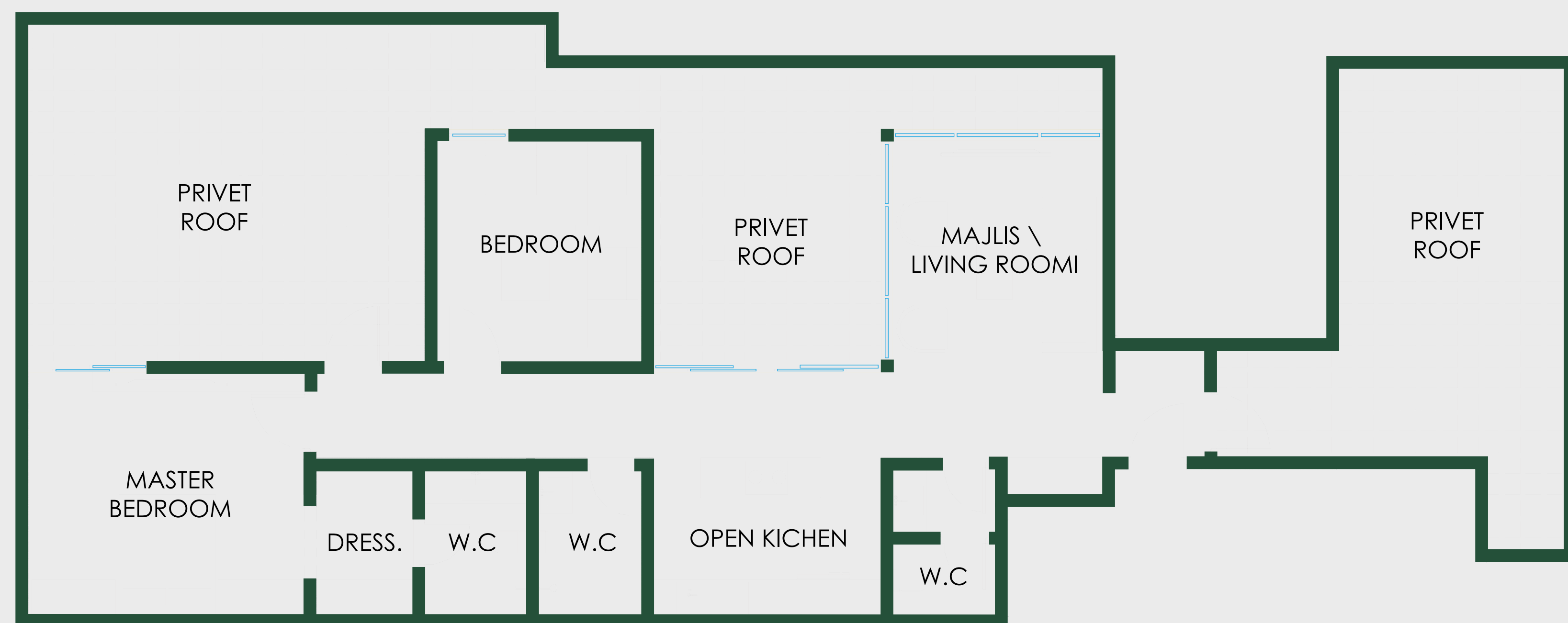
296.55 م²



- 3 غرف
- 5 دورات مياه
- موقف لكل وحدة
- 1 مجلس
- غرفة غسيل
- 1 مطبخ
- فناء داخلي
- بلكنات
- غرفة خادمة
- صالة واسعة

سعر الوحدة

أضغط هنا لمعرفة سعر الوحدة



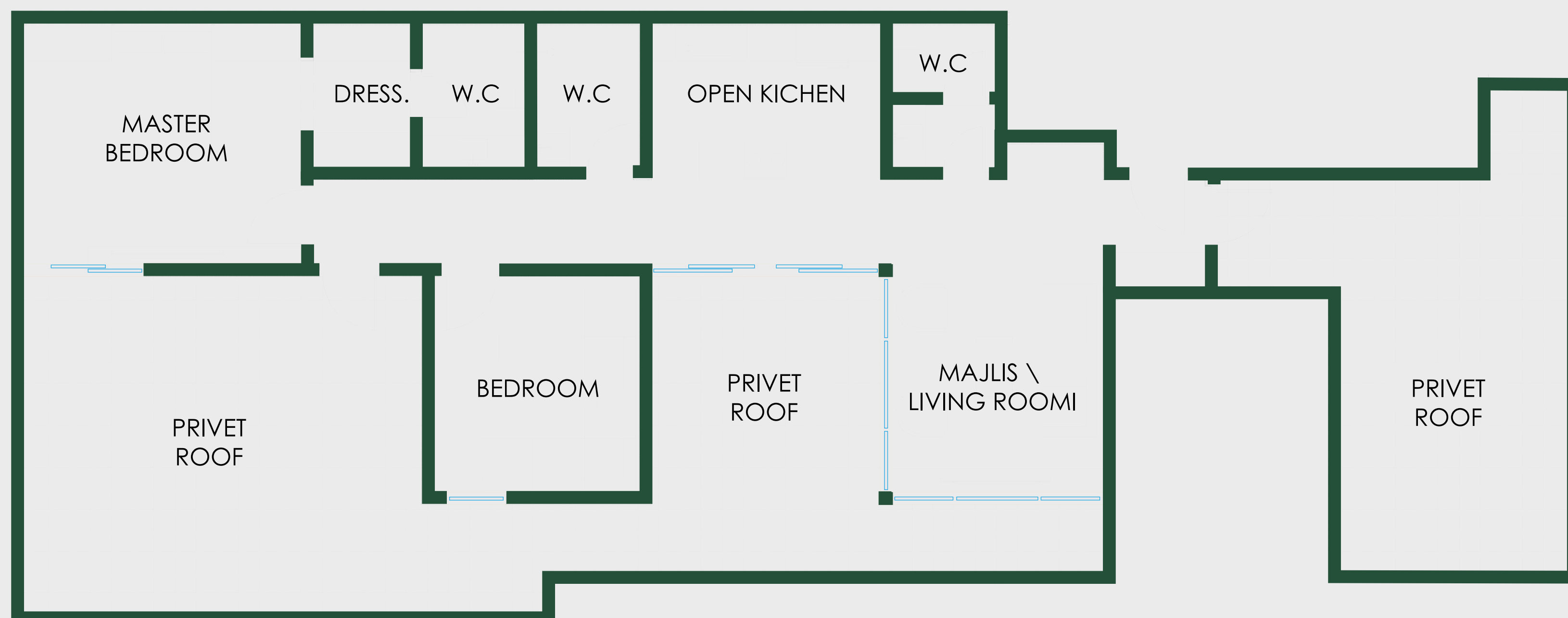
3 غرف

المساحة
232.19 م²

- 1 مطبخ 3 دورات مياه مجلس / صالة 2 غرف 3 سطح خاص موقف لكل وحدة

سعر الوحدة







أضغط هنا لمعرفة سعر الوحدة



غرف 3

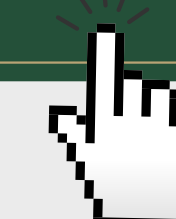
المساحة

232.89 م²

- 1 مطبخ 
 3 دورات مياه 
 مجلس / صالة 
 2 غرف 
- موقف لكل وحدة 
 3 سطح خاص 

سعر الوحدة

أضغط هنا لمعرفة سعر الوحدة



لأن تأمين منزلك هو مصدر الأمان لك ولعائلتك

نسعى إلى تطبيق مبدأ ولائها لعملائها من خال تطبيقها أعلى درجات الجودة، وبما يتماشى مع أحدث معايير كود البناء السعودي؛ ومن ذلك تقديم خدمات فحص المساكن، والتأمين لضمان الإنشاءات لمالك الوحدة السكنية.

الضمانات

5 سنوات

تمديدات المكيفات

25 سنة

افياش وقواطع

20 سنة

المبنى والهيكـل

3 سنوات

ضمان الاضاءات

5 سنوات

ضمان الابواب

5 سنوات

السبابة والكهرباء

1 سنة

صيانة مجانية من
قبل المطور

مسكنك الأول بدون ضريبة

نص الأمر الملكي رقم (أ/48) وبتاريخ 1442/2/14 هـ على أن تتحمل
الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن مبلغ 1,000,000 مليون
ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن.

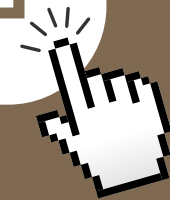


مزية
MAZIA 3

www.mazia.sa

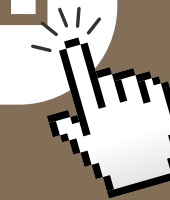
To Message Iyas, click here

لمراسلة إياس انقر هنا



To Message Zeyad, click here

لمراسلة زياد انقر هنا



+966 50 009 6371

+966 55 512 7686

الاستفسارات الرجاء التواصل

For inquiries, contact us.