



THURAYA

VERTICAL LIVING

BY



للحياة آفاق
Life Beyond Boundaries



About Wathbah Investment Company نبذة عن شركة وثبة للاستثمار

تأسست شركة وثبة للاستثمار في الرياض عام ٢٠١٨، حيث تقوم بتطوير مشاريع سكنية وتجارية مبتكرة تمزج بين الجودة والإبداع وأسلوب الحياة. وبفضل خبرة فريقها الممتدة لأكثر من ثلاثة عقود في مجال الاستثمار والتطوير العقاري، تقدم وثبة مشاريع مميزة، حيث تلتزم وثبة بخلق قيمة مستدامة وضمان أفضل تجربة للعملاء والمستثمرين مع مشروع برج الثريا، لتعيد تعريف العقار في الرياض، موحدة خبراتها في التصميم المبتكر والالتزام بجودة المعيشة، وتقدم تطويرًا بارزًا يجمع بين القيمة المستدامة، وأسلوب الحياة العصري، والفخامة.

Wathba Investment Company was founded in Riyadh in 2018. The company develops innovative residential and commercial projects that blend quality, creativity, and lifestyle.

With a team whose expertise spans more than three decades in real estate investment and development, Wathba delivers distinguished projects built on a foundation of excellence.

Committed to creating sustainable value and ensuring the best experience for clients and investors, Wathba introduces the Thuraya Tower project – redefining real estate in Riyadh by uniting innovative design with a commitment to quality living.

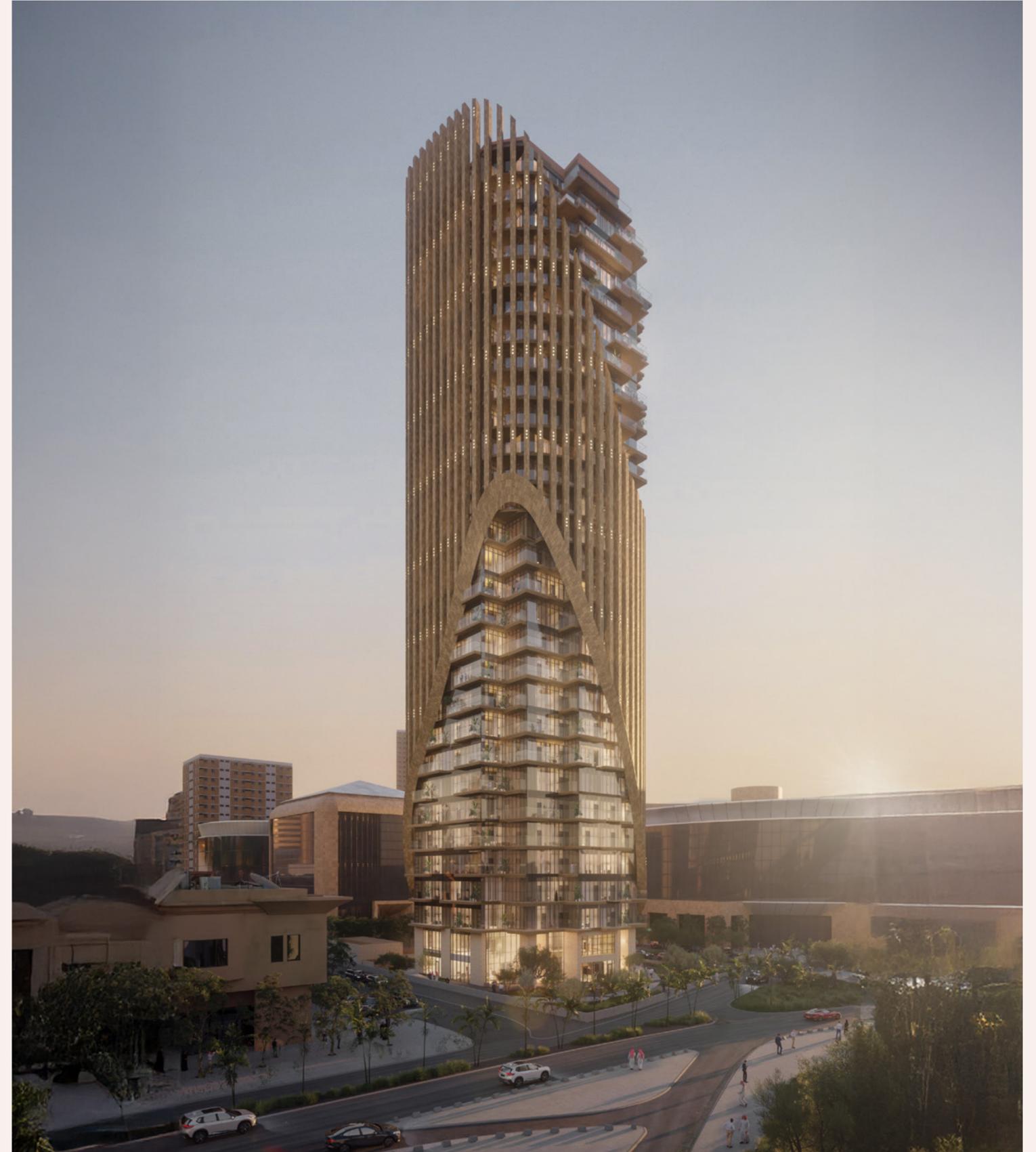
Through this landmark development, Wathba offers a unique blend of lasting value, modern lifestyle, and luxury.

نرتقي لفخامة لا حدود لها
Crafted Geometry
Timeless Elegance

استلهم تصميم البرج من عناصر التراث السعودي العريق، مع توظيف أحدث مفاهيم التصميم المعاصر والتقنيات الحديثة، فهو ليس مجرد شكل معماري، بل تعبير حي لتوازن التصميم بين الأصالة والحداثة، وتجسيد هوية متفردة وخاصة تجمع بين الرُّقي والإنسانية.

The tower's design is inspired by the rich elements of Saudi heritage, seamlessly integrating the latest concepts of contemporary design and modern technologies. It is not merely an architectural form, but a living expression of a balanced dialogue between authenticity and modernity, embodying a unique and distinctive identity that brings together sophistication and humanity.

THURAYA



تجربة تتعدى مفهوم المسكن

*More than a home
it's a lifestyle*

نتخطى مفهوم السكن، من خلال خلق بيئة بلمسات من الرقي والرفاهية. بيئة تلامس السكينة في كل لحظة، حيث وسائل الراحة المدروسة بعناية، والعمارة المُصممة بدقة.

كل جزء صُمم ليرتقي من مجرد فكرة العيش إلى فن من الفخامة. إنه الملاذ الذي يحقق التوازن، بين الخصوصية والتواصل، بين الهدوء والحيوية.

من هنا تمتد مدينة مليئة بالفرص والثقافة والطموح، فالعيش هنا ليس مجرد مسكن مميز، بل هو أسلوب حياة يتجسّد فيه الطموح والانتماء لعد أكثر إشراقًا.

We go beyond the idea of a residence to create an environment defined by elegance, comfort, and modern luxury. Every space is designed with precision, where thoughtful details transform daily living into an art of sophistication.

Here, serenity meets vitality. Privacy blends seamlessly with connection. This is a sanctuary where you feel at ease, yet inspired.

Beyond your doorstep stretches a vibrant city full of opportunities, culture, and ambition. Living here is not just about a distinguished home – it's about belonging to a community that embodies aspiration and shapes a brighter tomorrow.

THURAYA



الثريا

لريادة برؤية مستقبلية، إرث دائم

*Visionary Leadership,
Enduring Legacy*

بقيادة رؤيتنا وقيمنا الراسخة، نبتكر مشاريع مميزة ومستدامة تجسد الطموحات وتساهم في صياغة مستقبل مشرق قائم على الابتكار والثقة والتميز الدائم

We craft visionary and sustainable developments born from a promise of excellence and a deep-rooted belief in creating spaces that inspire. Each project reflects ambition, purpose, and a commitment to shaping a brighter, enduring future.

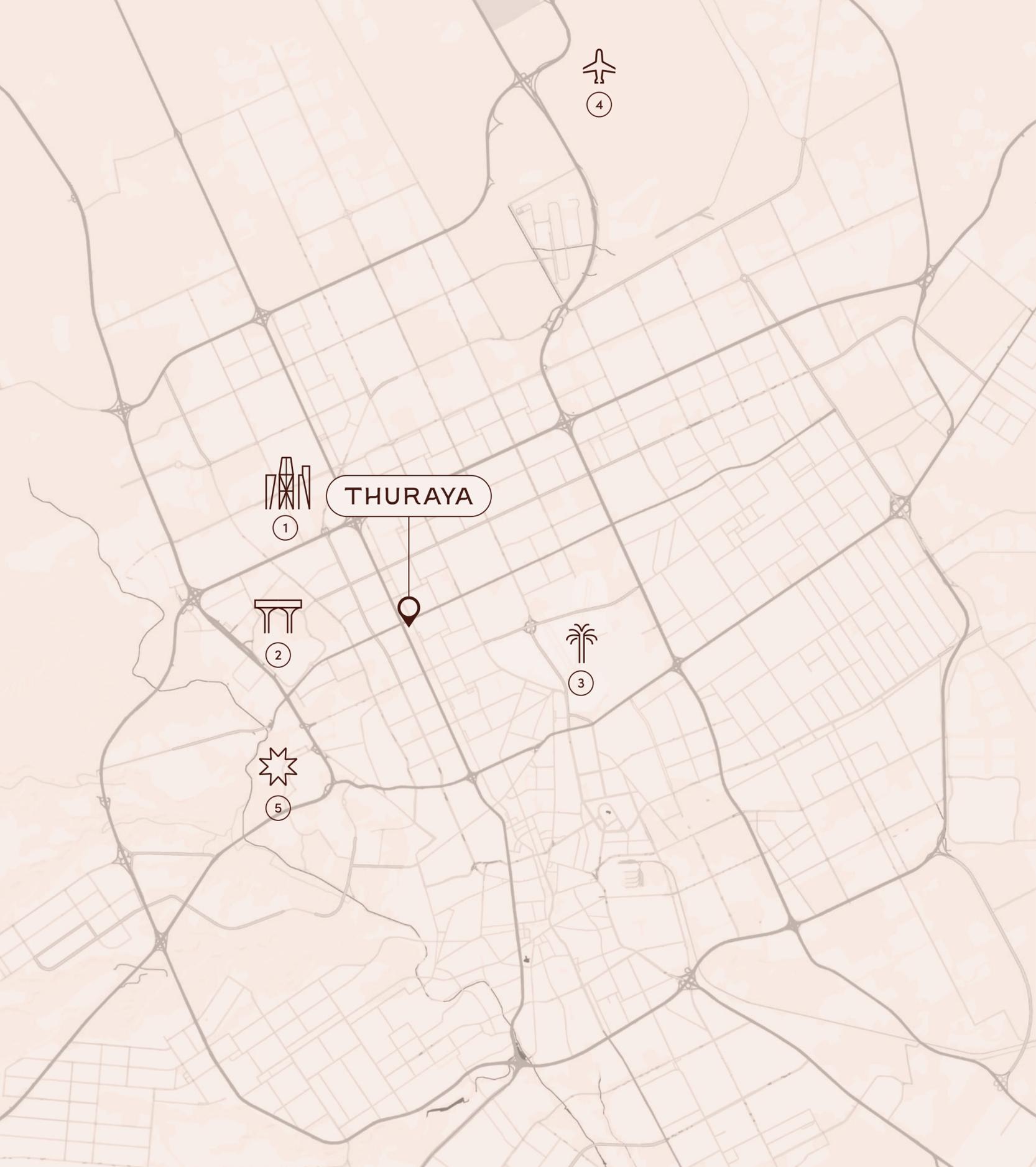


في قلب الرياض.. كل ما تحتاجه حولك

Living

Riyadh,

living connected.



KAFD Financial Center

①

مركز الملك عبدالله المالي

King Saud University (KSU)

②

جامعة الملك سعود

King Salman Park

③

حديقة الملك سلمان

Airport

④

المطار

Diplomatic Quarter

⑤

حي السفارات

ليس مجرد عنوان، بل هو أسلوب حياة

Location is not just an address
— it is a lifestyle

On foot



مشياً

1 min	to Kingdom Tower	إلى برج المملكة	١ دقيقة
5 min	to Al-Uruba Metro Station	إلى مترو العروبة	٥ دقائق

By Metro



بالمetro

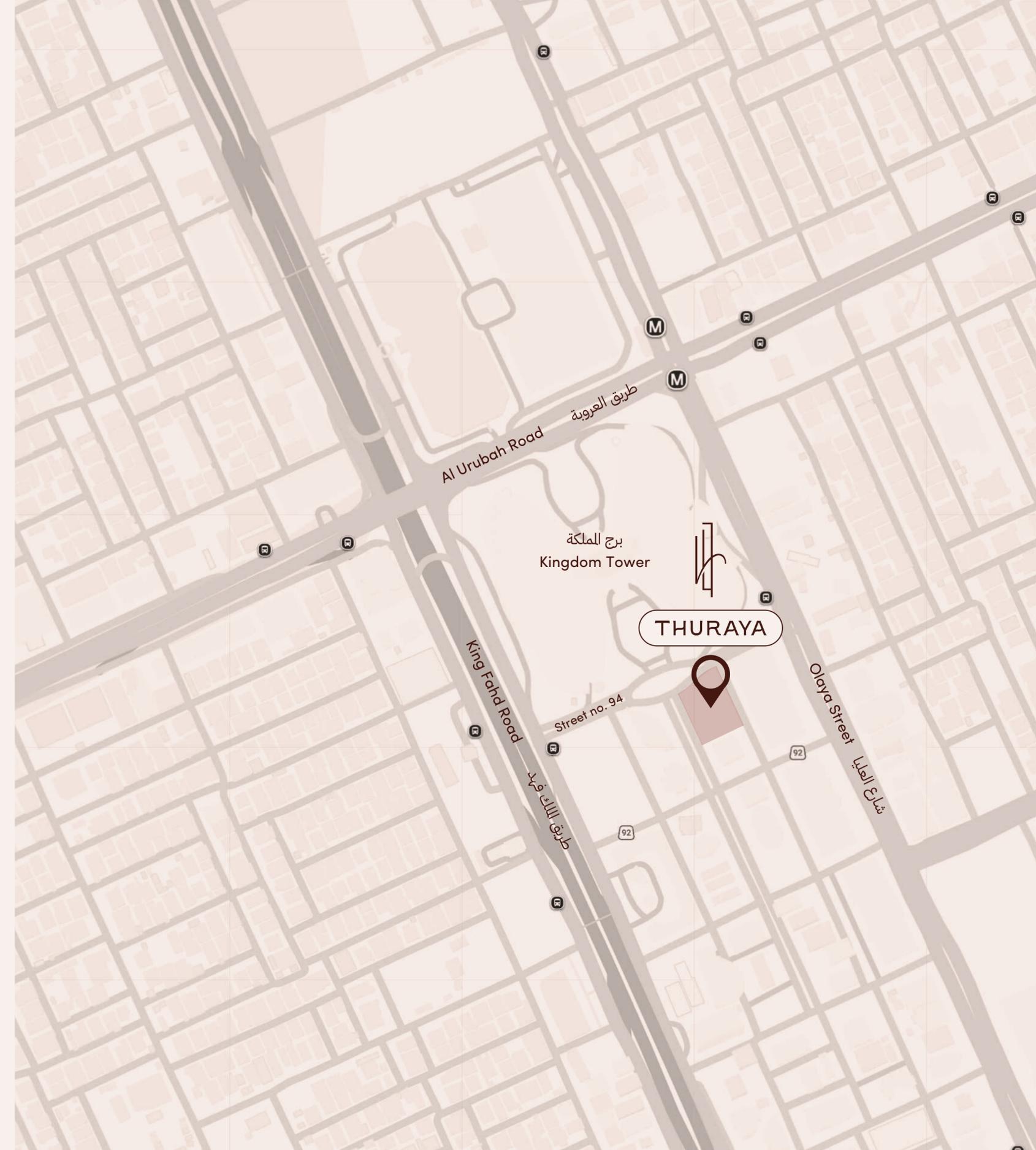
5 min	to Al-Faisaliah Tower	إلى برج الفيصلية	٥ دقائق
15 min	to KAFD	إلى المركز المالي	١٥ دقيقة

By Drive



بالسيارة

6 min	To King Salman Park	إلى حديقة الملك سلمان	٦ دقائق
12 min	To Digital City	إلى المدينة الرقمية	١٢ دقيقة
12 min	To Diplomatic Quarter	إلى حي السفارات	١٢ دقيقة
15 min	To King Saud University	إلى جامعة الملك سعود	١٥ دقيقة
28 min	To King Khalid International Airport	إلى مطار الملك خالد الدولي	٢٨ دقيقة



THURAYA

هنا تتحول اللحظات اليومية
إلى تجارب استثنائية
Where everyday moments
become extraordinary

THURAYA

More than an address
Prime Location
— The Heart of Riyadh

أكثر من مجرد عنوان

تنهض الثريا كأيقونة للهندسة المعمارية الحديثة في قلب الرياض. بتصميمها الراقي، ومساحاتها الرحبة، ووسائل الراحة ذات المستوى العالمي، فإن البرج أكثر من مجرد مسكن، إنه معلم بارز حيث يلتقي الرقي بأسلوب الحياة

Thuraya rises as an icon of modern architecture in the heart of Riyadh.

With its refined design, generous spaces, and world-class amenities, the tower is more than a residence it is a landmark where sophistication meets lifestyle.



Infinity Pool on the Rooftop
Club House

مسبح مشترك في الطابق العلوي
مع إطلالة مفتوحة - نادي النزلاء

Kids Play Area
Health Club

منطقة لعب للأطفال
مركز صحي ورياضي

Looby,
Coffee
Restaurant

الردهة
المقهى
والمطعم

Garden
حديقة

UnderGround
Parking
مواقف تحت الأرض



تفاصيل المشروع
Building Stats

Floor

27 above-ground floors +
rooftop amenities

الطوابق

٢٧ طابق فوق الأرض + مرافق على
السطح

Residential Units

190 fully furnished
apartments, various layouts

الوحدات السكنية

١٩٠ مؤنثة بالكامل بمساحات مختلفة

Parking

Multi-level underground
parking with controlled
access

المواقف

أكثر من ٢٣٠ موقف سيارة

THURAYA

THURAYA



هنا السكنية تصبح أسلوب حياة

Infinity Pool above the skies

Serenity Becomes Style

على ارتفاع يلامس أفق الرياض، يأتي حوض السباحة في أعلى برج الثريا كتجربة استثنائية تجمع بين روعة التصميم المعاصر وهدوء التفاصيل، ليمنحك لحظات استرخاء بلا حدود.

Suspended above the city, the infinity pool at Thuraya is a masterpiece of design, an exceptional experience that blends the elegance of contemporary design with the serenity of refined details, granting you moments of limitless relaxation.

المواصفات الفنية Technical Specifications

Air Conditioning

The tower is equipped with an advanced VRF (Variable Refrigerant Flow) air-conditioning system, distinguished by its high energy efficiency, flexibility in temperature control for each residential unit, quiet operation, and high reliability.

التكييف

تم تزويد البرج بنظام ذكي متطور من نوع VRF (Variable Refrigerant Flow) الذي يتميز بكفاءته العالية في استهلاك الطاقة، ومرونته في التحكم بدرجات الحرارة لكل وحدة سكنية، إضافة إلى تشغيله الهادئ واعتماديته العالية

Aluminum

The exterior façades are designed using Double-Class thermal and acoustic insulated aluminum double glazing, enhancing energy efficiency and giving the building a refined, contemporary appearance with high resistance to weather conditions.

الألنيوم

النيوم مزدوج الزجاج بعزل حراري وصوتي Thermal Insulation Double Glazing من فئة (Double Class) ويمنح البني مظهراً طابقا بكفاءة عالية، مما يوفر راحة وسلاسة في التنقل للسكان والزوار عصرياً راقياً مع مقاومة عالية للعوامل الجوية





Elevators

The tower is equipped with seven high-speed Toshiba elevators, efficiently serving thirty floors to ensure smooth and comfortable mobility for residents and visitors.

DAS Network

The tower is equipped with a DAS (Distributed Antenna System) that ensures strong and stable mobile and communication network coverage across all floors, including parking and enclosed areas, providing residents and visitors with seamless connectivity 24/7.

Parking

The tower provides over 230 underground parking spaces, designed according to approved standards and regulations to ensure maximum safety and operational efficiency. Several parking spots are also equipped with electric vehicle charging stations.

المصاعد

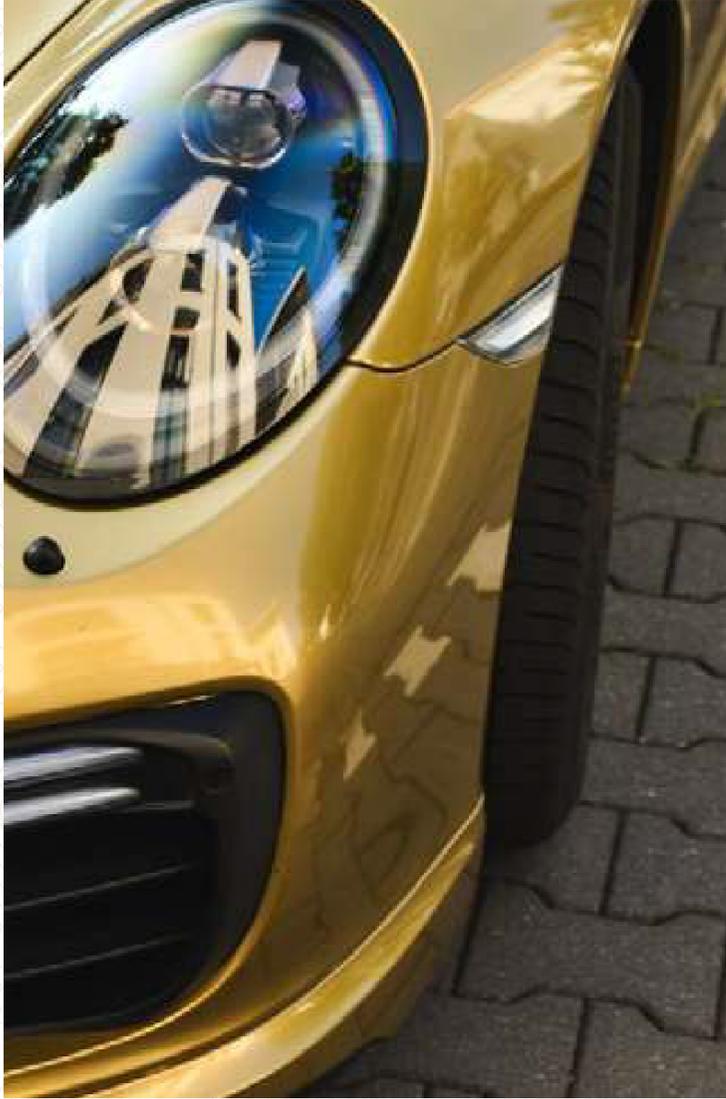
تم تزويد البرج بسبعة مصاعد حديثة من شركة توشيبا عالية السرعة موزعة لخدمة ثلاثين طابقاً بكفاءة عالية مما يوفر راحة وسلاسة في التنقل للسكان والزوار.

شبكة DAS

البرج مزود بالكامل بشبكة DAS (Distributed Antenna System) التي تضمن تغطية قوية ومستقرة لشبكات الاتصالات والهواتف المحمولة في جميع الطوابق، بما في ذلك المواقف والناطق المغلقة، مما يوفر جودة اتصال عالية. للسكان والزوار على مدار الساعة.

المواقف

يوفر البرج أكثر من ٢٣٠ موقفا للسيارات تحت الأرض، تم تصميم المواقف وفق الأنظمة والمعايير المعتمدة لتحقيق أعلى مستويات الأمان والكفاءة التشغيلية كما تم تخصيص عدد من المواقف المزودة بمحطات الشحن الكهربائي



بيئة استثنائية... استثمار يرتقي بالقيمة

An Exceptional Environment A Strategic Investment

برج الثريا يمثل فرصة استثمارية مدروسة في قلب الرياض، حيث يلتقي التصميم الراقي بالموقع الاستراتيجي والقيمة المستدامة. مشروع سكني فاخر صُمم وفق أعلى المعايير ليخاطب تطلعات النخبة، ويواكب النمو المتسارع للسوق العقاري في العاصمة.

تم تطوير كل مساحة بعناية لتعزيز جودة الحياة ورفع العائد الاستثماري على المدى الطويل، مع مرافق متكاملة وتصميم معماري معاصر يعكس هوية راقية وقابلة للاستدامة.

Al Thuraya Tower is a refined residential investment in the heart of Riyadh, where architectural excellence meets strategic value. Designed to appeal to discerning investors and high-profile residents, the tower offers a compelling balance between luxury living and long-term capital growth.

Every element has been carefully curated to enhance lifestyle quality while maximizing investment returns, supported by premium amenities, timeless design, and a prime location within a thriving urban landscape.

THURAYA

بيئة صممت بعناية
An Environment
Crafted with Care..



THURAYA



فوق المدينة، تحت النجوم Above the City, Beneath the Stars

في قمة برج الثريا تكشف الردهة الخاصة بالبرج بجلساتها الداخلية والخارجية عن أجواء فريدة تتحول فيها المدينة إلى مسرح والسماء إلى رفيق. في النهار، تعكس المناظر البانورامية حيوية الرياض، وفي الليل، تضيء السماء كقبة من النجوم. هنا، تتحول كل لحظة إلى تجربة مميزة حيث يربطك الارتفاع بكل ما هو استثنائي.

At the very top of Thuraya, the rooftop lounge unveils a rare setting where the city becomes a stage and the sky a close companion. By day, panoramic views reflect Riyadh's vibrant energy; by night, the heavens shine as a canopy of stars. Here, every moment turns into an experience of distinction, where height connects you to the extraordinary.

THURAYA



الحيوية أسلوب حياة Active Lifestyle

نادي رياضي ضم ليجمع بين التوازن والحيوية ، هنا تفاصيل تشجع على الحركة والقوة والصحة.

A gym designed for balance and vitality where every detail encourages movement, strength, and well-being.



حديقة خاصة في قلب المدينة

A Private Garden At the Heart of the City

تخيل مكاناً يتلاشى فيه صخب الرياض النابض بالحياة بمجرد دخولك حديقتك الخاصة المصممة كملاذ طبيعي في قلب المدينة، توفر لك مساحة للتنفس والتأمل والتواصل. هنا بين الأشجار والممرات، تتكشف أمامك بيئة حميمة حيث تصبح الطبيعة بحد ذاتها رفاهية يومية. هنا يرافقك الهدوء في كل لحظة، ليذكرك بأن التميز الحقيقي يكمن في إيجاد السكنية دون مغادرة قلب المدينة.

Imagine a place where Riyadh's vibrant rhythm fades the moment you step inside. Your own private garden, designed as a natural retreat within the urban core, offers space to breathe, reflect, and reconnect. Amid trees and winding paths, it unfolds as an intimate setting where nature itself becomes a daily luxury. Here, green tranquility accompanies every moment, reminding you that true distinction lies in finding calm without leaving the center.

VERTICAL LIVING

مساحات تجمع، ولحظات للمشاركة والاستمتاع

Enjoying

Spaces to Gather, Moments to Share

توفر مناطق الثريا المشتركة وأماكن اللعب مساحات تجمع فيها العائلات والأصدقاء والجيران في أجواء مريحة وودية، صممت للتواصل والبهجة والتنوع ومع مساحات عمل مدروسة بعناية، ويمكنك أيضًا أن تجد الركن المثالي للتركيز والإبداع أو الاستمتاع بلحظة من الإنتاجية.

Thuraya provides shared spaces and play areas where families and friends gather. These spaces are designed to encourage communication, fun, and diversity, and include dedicated areas for work and study, enabling residents to find the right environment for focus, creativity, or enjoyment in moments of productivity.





أسلوب حياة يومي بأسلوب فندقي

Experience the Hotel-Style Everyday Living

منذ لحظة وصولك استمتع بخدمة صف السيارات والخدمة الشخصية المستوحاة من أناقة الفنادق العالمية. كل تفصيل يعكس تجربة الإقامة الفاخرة وصول سلس عناية مميزة وراحة راقية لكنه هنا ليس مجرد ملاد مؤقت، بل امتياز يومي لأن هذا هو منزلك.

From the moment you arrive, enjoy valet parking and personalized services inspired by the elegance of world-class hotels. Every detail reflects a premium experience: smooth access, exceptional service, and sophisticated comfort, designed not as a temporary stay, but as a place you are proud to call home.

THURAYA

THURAYA

امتيازك اليومي في منزلك The Everyday Privilege of Calling it Home.

مع استقبال مستوحى من روح الفنادق الكبرى، يتحول كل وصول إلى ترحيب دافئ، حيث تبدأ الضيافة الحقيقية منذ اللحظة التي تخطوا فيها إلى منزلك.

With a reception designed in the spirit of grand hotels, every arrival is elevated into a warm welcome. Valet parking and refined amenities create an atmosphere where true hospitality begins the moment you step inside your home.



مساكن ضمنت لتجسد الأناقة والراحة

Residences Designed to Embody
Elegance and Comfort

RESIDENCES

الوحدات السكنية

THURAYA



شقق سكنية من غرفة أو غرفتي نوم

One and Two-Bedroom Residences

تم تخطيط المبنى بعناية لتلبية أسلوب الحياة العصري إذ يجمع السكن المكون من غرفة أو غرفتين بين العملية والتصميم الراقي مساحات داخلية واسعة وتشطيبات أنيقة تخلق ملاذاً ينعم فيه التوازن والراحة والتواصل.

Thoughtfully planned for modern living, the one or two-bedroom residence blends functionality with refined design.

Expansive interiors and elegant finishes create a sanctuary where balance, comfort.

راحة و فخامة
Refined Comfort





الإبداع.. في كل تفصيل
Creativity .. in Every Detail

THURAYA

شقق الغرفة الواحدة

One-bedroom Residences

متوسط مساحة البناء

Avg Built-Up Area

73 SQM

متوسط مساحة الشرفة

Avg Balcony Area

15 SQM

متوسط المساحة الإجمالية

AVG TOTAL AREA

87 SQM

الطوابق

FLOORS

2 to 26



Disclaimer: all details, layouts, and sizes of the properties are based on current plans and may be subject to minor changes at the time of handover. The developer reserves the right to make adjustments as required without prior notice, provided that such changes do not materially affect the overall value or functionality of the property.

إخلاء مسؤولية: جميع الصور والتصاميم والمخططات والبيانات الواردة في هذا العرض هي إرشادية ويتم عرضها لأغراض توضيحية فقط، ويمكن تعديلها في أي وقت حتى التوصل إلى الحالة النهائية للمشروع وفقاً للتصاميم النهائية والموافقات التنظيمية

شقق الغرفتين

Two-bedroom Residences

متوسط مساحة البناء

Avg Built-Up Area

107 SQM

متوسط مساحة الشرفة

Avg Balcony Area

23 SQM

متوسط المساحة الإجمالية

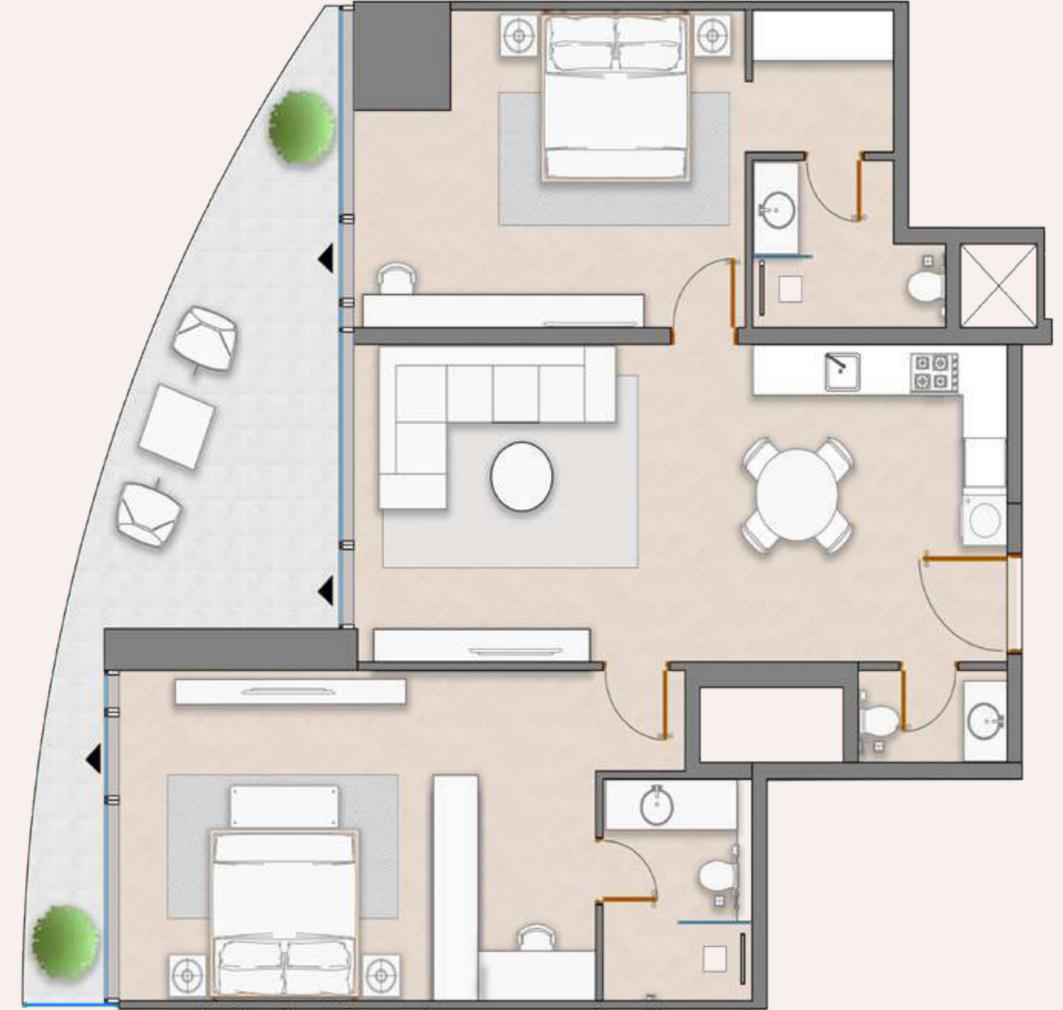
AVG TOTAL AREA

130 SQM

الطوابق

FLOORS

2 to 26



Disclaimer: all details, layouts, and sizes of the properties are based on current plans and may be subject to minor changes at the time of handover. The developer reserves the right to make adjustments as required without prior notice, provided that such changes do not materially affect the overall value or functionality of the property.

إخلاء مسؤولية: جميع الصور والتصاميم والمخططات والبيانات الواردة في هذا العرض هي إرشادية ويتم عرضها لأغراض توضيحية فقط، ويمكن تعديلها في أي وقت حتى التوصل إلى الحالة النهائية للمشروع وفقاً للتصاميم النهائية والموافقات التنظيمية

THURAYA

السماء بين يديك
The Sky is Yours

PENTHOUSE

البنترهاوس



THURAYA



بنترهاوس Penthouse Residence

في أعلى برج الثريا بإطلالات بانورامية وتصميم راق ومساحات رحبة الجسد الفخامة الحقيقية، مسكن تلتقي فيه الخصوصية والراحة والرفاهية على أعلى مستوى.

The penthouse crowns Thuraya with expansive views, refined design, and generous spaces that embody true sophistication.

A residence where privacy, comfort, and prestige come together at the highest level.



انعكاس للأناقة
A reflection – of Elegance

THURAYA

البنتهاوس
Penthouse A

الدور الأرضي Ground Floor



الدور الأول First Floor



متوسط مساحة البناء

Avg Built-Up Area

310 SQM

متوسط مساحة الشرفة

Avg Balcony Area

55 SQM

متوسط المساحة الإجمالية

AVG TOTAL AREA

365 SQM

الطوابق

FLOORS

27&28

Disclaimer: all details, layouts, and sizes of the properties are based on current plans and may be subject to minor changes at the time of handover. The developer reserves the right to make adjustments as required without prior notice, provided that such changes do not materially affect the overall value or functionality of the property.

إخلاء مسؤولية: جميع الصور والتصاميم والمخططات والبيانات الواردة في هذا العرض هي إرشادية ويتم عرضها لأغراض توضيحية فقط، ويمكن تعديلها في أي وقت حتى التوصل إلى الحالة النهائية للمشروع وفقاً للتصاميم النهائية والموافقات التنظيمية.

البنتهاوس

Penthouse B

الدور الأرضي Ground Floor



الدور الأول First Floor



متوسط مساحة البناء

Avg Built-Up Area

225 SQM

متوسط مساحة الشرفة

Avg Balcony Area

55 SQM

متوسط المساحة الإجمالية

AVG TOTAL AREA

280 SQM

الطوابق

FLOORS

27&28

Disclaimer: all details, layouts, and sizes of the properties are based on current plans and may be subject to minor changes at the time of handover. The developer reserves the right to make adjustments as required without prior notice, provided that such changes do not materially affect the overall value or functionality of the property.

إخلاء مسؤولية: جميع الصور والتصاميم والمخططات والبيانات الواردة في هذا العرض هي إرشادية ويتم عرضها لأغراض توضيحية فقط، ويمكن تعديلها في أي وقت حتى التوصل إلى الحالة النهائية للمشروع وفقاً للتصاميم النهائية والموافقات التنظيمية.



تعزير القيمة من خلال الإدارة الخبيرة

Enhancing Value Through Expert Management

لتعزير قيمة برج الثريا والراحة والاستدامة على المدى الطويل، سيتولى فريق احترافي إدارة وتشغيل المرافق والمناطق المشتركة لمدة خمس سنوات مجانية دون رسوم جمعية ملاك»، بما يضمن المحافظة على جودة المرافق ورفاهية البيئة السكنية وفق أعلى المعايير .. ويشمل ذلك إدارة وتشغيل المرافق العامة وصيانتها وفق أفضل الممارسات، بأنظمة أمنية لتوفير أعلى مستويات الراحة والسلامة، والإشراف على أعمال النظافة للمناطق المشتركة، وتنفيذ أعمال الصيانة الدورية والطائرة بكفاءة واحترافية بالإضافة إلى تنظيم العلاقة بين السكان بما يعزز جودة الحياة داخل البرج .

Sustainable Residential Environment

To enhance the value of Thuraya Tower and ensure long-term comfort and sustainability, a professional team will manage and operate the facilities and common areas for five years free of charge (without any owners' association fees).

This ensures the preservation of facility quality and the well-being of the residential environment according to the highest standards.

This includes the management, operation, and maintenance of public facilities according to best practices, secure systems to ensure the highest levels of comfort and safety, supervision of cleaning for common areas, and the implementation of regular and emergency maintenance efficiently and professionally.

Additionally, it involves organizing relationships between residents to enhance the quality of life within the tower.

THURAYA

الرياض، قلب الفرص ونبض الحياة

Riyadh: A City of Opportunity and Lifestyle

1. High Growth Market

Rapid population increase and strong housing demand make Riyadh one of the region's most dynamic real estate markets.

عوائد جذابة

عوائد إيجارية تنافسية وإمكانات قوية لارتفاع رأس المال مقارنة بالعديد من المدن العالمية

2. Attractive Returns

Competitive rental yields and strong potential for capital appreciation compared to many global cities.

سوق عالي النمو

الزيادة السريعة في عدد السكان والطلب القوي على الإسكان يجعلان من الرياض أحد أكثر أسواق العقارات ديناميكية في المنطقة

3. Heritage Meets Innovation

Real estate blends Saudi tradition with cutting-edge design, offering unique value for investors and residents.

التراث يلتقي بالابتكار

العقارات تمزج بين التقاليد السعودية والتصميم الحديث لتقدم قيمة فريدة للمستثمرين والمقيمين

4. Vision 2030 Transformation

Landmark projects and reforms are positioning Riyadh as a global hub for business, tourism, and culture.

تحول رؤية ٢٠٣٠

المشاريع والمعالم الإصلاحية الكبرى تضع الرياض كمركز عالمي للأعمال والسياحة والثقافة

5. Lifestyle Evolution

Expanding cultural districts, cafés, and social spaces are transforming Riyadh into a modern, globally connected city.

تطور نمط الحياة

المناطق الثقافية والمقاهي والمساحات الاجتماعية المتنامية تحول الرياض إلى مدينة عصرية ذات ارتباط عالمي

6. Investor-Friendly Framework

New regulations support foreign ownership and streamline property investment processes.

إطار داعم للمستثمرين

الأنظمة الجديدة تدعم تملك الأجانب وتسهل إجراءات الاستثمار العقاري





Mada Signature is the exclusive ultra-luxury arm of Mada Properties, created to serve a select clientele seeking truly exceptional real estate experiences. Built on Mada Properties' established foundation, market leadership, and international standards, Mada Signature is dedicated solely to representing the highest tier of luxury developments, where craftsmanship, prestige, and exclusivity are uncompromised. Our portfolio is meticulously curated to feature ultra-luxury and signature residences only—rare properties defined by architectural distinction, refined lifestyles, and enduring value. Each project is chosen for its iconic design, exclusivity, prime location, and long-term investment strength, setting it apart from conventional luxury offerings. At Mada Signature, luxury is not defined by price alone, but by experience. From discreet advisory services and personalized acquisition journeys to strategic investment guidance, every interaction is tailored, refined, and intentional reflecting the expectations of discerning homeowners and sophisticated investors.

Mada Signature is not about volume. It is about distinction.

مدى سيغنتشر تمثل خط الفخامة الفائقة ضمن شركة مدى العقارية، أسست لتخدم نخبة مختارة من العملاء الباحثين عن تجارب عقارية استثنائية بكل المقاييس. وانطلاقاً من الأسس الراسخة، والريادة السوقية، والمعايير العالية التي تتمتع بها مدى العقارية، تركز مدى سيغنتشر جهودها لتمثيل أعلى مستويات المشاريع الفاخرة، حيث لا مجال للتنازل عن الحرفية، والمكانة، والخصوصية. تضم محفظتنا مجموعة منتقاة بعناية من المساكن فائقة الفخامة والمساكن النخبوية فقط، عقارات نادرة تتفرد بتميزها العماري، وأنماطها المعيشية الراقية، وقيمتها المستدامة على المدى الطويل. يتم اختيار كل مشروع بدقة استناداً إلى تصميمه الأيقوني، وحصريته، وموقعه الاستراتيجي، وقوته الاستثمارية، ليتجاوز المفهوم التقليدي للفخامة. في مدى سيغنتشر، لا تُقاس الفخامة بالسعر وحده، بل تُعرّف بالتجربة. من الاستشارات التأنية والخدمات المصممة خصيصاً، إلى رحلات تملك شخصية وإرشاد استثماري استراتيجي، تأتي كل تجربة بأسلوب مدروس، راقٍ، ودقيق ليواكب تطلعات الملاك المميزين والمستثمرين ذوي الرؤية.

مدى سيغنتشر لا تسعى للكثرة. بل تُجسد التفرد.



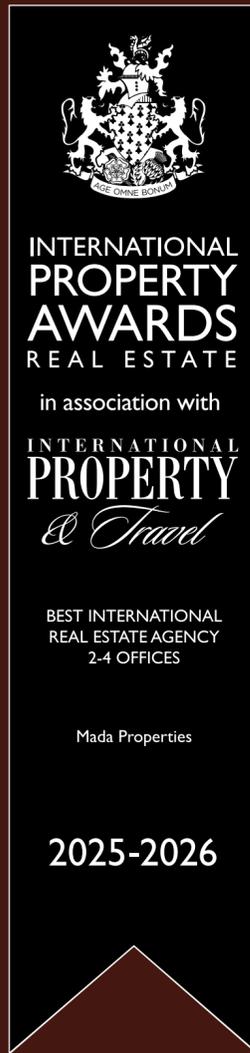
+966 92 0022 442

قم بتحميل تطبيق مدي العقارية
Download Mada App



www.madaproperties.com

2025-2026



2024-2025



2023-2024





THURAYA

VERTICAL LIVING

BY

